

Le Nostre Competenze

PROJECT & CONSTRUCTION MANAGEMENT

- **Gestione dei progetti e di commessa**
- Servizi di alta sorveglianza per l'investitore
- **Direzione Lavori, Direzione operativa, Contabilità lavori**
- **Studi di fattibilità e computi metrici**
- **Pratiche edilizie** e adempimenti tecnico-amministrativi

SICUREZZA CANTIERI

(Titolo IV D Lgs 81/08)

- **Assunzione incarico Responsabile Lavori e Coordinatore Sicurezza** in fase di progettazione ed esecuzione
- **Redazione del Piano di sicurezza e coordinamento** (PSC) e del Fascicolo Tecnico

SICUREZZA SUL LAVORO & RISK MANAGEMENT

- **Assunzione incarico RSPP**
- **Valutazione dei rischi D.Lgs. 81/08**
- **Adempimenti D.Lgs 231/01**, Modelli Organizzativi
- **Piani di gestione emergenze**
- **Formazione** (lavoratori, preposti, Dirigenti, Antincendio e Primo soccorso, Formazione ed Addestramento specialistici).

PILOTAGE STRUTTURE COMMERCIALI

- **Pilotage operatori in nuove strutture**
- **Pilotage subentri in strutture in esercizio**

PROGETTAZIONE

- **Progettazione integrata** di nuovi interventi, ampliamenti, ristrutturazioni, restyling, refurbishment
- **Progettazione esecutiva edile ed impiantistica**
- **Progettazione di prevenzione incendi**

SISTEMI DI GESTIONE PER LA SICUREZZA E PER L'AMBIENTE

- **Sviluppo Sistemi di Gestione Sicurezza sul Lavoro** conformi a BS OHSAS 18001
- **Sviluppo Sistemi di Gestione Ambientale** conformi a ISO 14001 o protocollo EMAS
- **Integrazione con Sistemi di Gestione Qualità ISO 9000**

GESTIONE TECNICA IMMOBILIARE

- **Predisposizione e gestione** del budget manutenzioni
- **Assistenza appalti** e controllo esecuzione
- **Servizi Due diligence** acquisizioni/cessioni

CONSULENZA PER L'AMBIENTE

- **Studi di impatto ambientale e acustico**
- **Pratiche ambientali** (scarichi, emissioni)
- **Certificazione energetica edifici, Riduzione consumi energetici**
- **Consulenza ambientale** (gestione rifiuti, gestione materiali contenenti amianto, assistenza contenziosi ambientali)

IGIENE INDUSTRIALE E MONITORAGGI AMBIENTALI

- **Rilievi strumentali e valutazione fattori di rischio:**
rumore, vibrazioni, chimico, microclima, illuminazione, campi elettromagnetici, amianto, ATEX